

# ООО «ТАТЛИФТ»

Свидетельство П-149-001648052787-0225

Заказчик: Некоммерческая организация  
«Фонд жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан»

Капитальный ремонт многоквартирного дома  
на замену лифтов по адресу:  
*РТ, г.Казань, ул.Хусаина Мавлютова, д.17*

Проектная документация

Раздел 11. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального  
строительства

*Шифр: 004-26 ОДИ*

Зам. ген. директора по  
региональным продажам

\_\_\_\_\_

А.А. Архипов

Главный инженер проекта

\_\_\_\_\_

С.А. Пьячев

г. Зеленодольск, 2026 г.

## Содержание раздела

| Обозначение       | Наименование                                    | Лист | Примечание |
|-------------------|-------------------------------------------------|------|------------|
| <i>004-26 ОДИ</i> | 1. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов | 2    |            |

|      |      |          |       |      |                     |      |
|------|------|----------|-------|------|---------------------|------|
|      |      |          |       |      | <i>004-26 ОДИ С</i> | Лист |
| Изм. | Лист | № докум. | Подп. | Дата |                     | 1    |

## Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства

Согласно ГОСТ 33652–2019 устанавливаемый в процессе капитального ремонта лифт должен быть оборудован следующими элементами, делающими комфортным пользование лифтом людьми с ограниченными возможностями, а также пожилыми людьми:

- в системе управления лифтом должна быть предусмотрена возможность регулирования времени задержки начала автоматического закрытия дверей кабины и шахты лифта в пределах от 2 до 20 секунд в зависимости от особенностей обслуживаемых пользователей. Для обеспечения возможности сокращения этого времени в кабине лифта может быть предусмотрена установка кнопки закрытия дверей кабины и шахты лифта;
- элементы управления на приказной панели должны быть обозначены подписями со шрифтом Брайля (номера этажей и символы нанесены методом гравировки, высота рельефа не менее 0,8 мм) и световой индикацией;
- прибытие кабины на этаж должно сопровождаться звуковым, либо речевым информатором в кабине лифта. Уровень звука речевого информатора должен быть в пределах от 35 до 65 дБА;
- в кабине предусмотреть установку табло индикации этажа и направления движения кабины на расстоянии от 1,6 до 1,8 м от пола. Высота номеров этажей на указателе местоположения кабины должна быть от 30 до 60 мм;
- на основном посадочном этаже должен быть установлен индикатор положения и направления движения кабины, рекомендуется размещать его над дверями или рядом с дверями на высоте от 1,8 до 2,5 м от пола;
- поручнем, расположение которого должно облегчать пользователю доступ в кабину и к устройствам управления лифтом. Расстояние между стеной и предназначенной для рук пользователя частью поручня должно быть не менее 35 мм. Высота от пола кабины до верхней части поручня, предназначенной для рук пользователя, должна быть 900 + 25 мм.
- установка зеркала на одну из стен кабины. Стекло, примененное для зеркала в кабине, должно быть безопасным (не образующим свободных осколков при разбивании). При установке на стенах кабины зеркал или отделке стен материалами с высокой отражающей способностью должны быть приняты меры для предупреждения оптических затруднений для пользователей с нарушением функций зрения (например, применяют декоративное стекло или обеспечивают расстояние по вертикали от нижнего края зеркала на стене кабины до пола кабины не менее 300 мм).

|      |      |          |       |      |            |      |
|------|------|----------|-------|------|------------|------|
|      |      |          |       |      | 004–26 ОДИ | Лист |
| Изм. | Лист | № докум. | Подп. | Дата |            | 2    |

В данном лифте не предусматривается перевозка людей в креслах-колясках, т.к. существующая строительная часть здания не позволяет установить двери кабины шириной проема 900 мм согласно ГОСТ 33652-2019.

Главный инженер проекта \_\_\_\_\_ С.А. Пьячев

|      |      |          |       |      |            |      |
|------|------|----------|-------|------|------------|------|
|      |      |          |       |      | 004-26 ОДИ | Лист |
|      |      |          |       |      |            | 3    |
| Изм. | Лист | № докум. | Подп. | Дата |            |      |

# ООО «ТАТЛИФТ»

Свидетельство П-149-001648052787-0225

Заказчик: Некоммерческая организация  
«Фонд жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан»

Капитальный ремонт многоквартирного дома  
на замену лифтов по адресу:  
*РТ, г.Казань, ул.Хусаина Мавлютова, д.17*

Проектная документация

Раздел 11. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального  
строительства

*Шифр: 004-26 ОДИ*

Зам. ген. директора по  
региональным продажам

\_\_\_\_\_

А.А. Архипов

Главный инженер проекта

\_\_\_\_\_

С.А. Пьячев

г. Зеленодольск, 2026 г.

## Содержание раздела

| Обозначение       | Наименование                                    | Лист | Примечание |
|-------------------|-------------------------------------------------|------|------------|
| <i>004-26 ОДИ</i> | 1. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов | 2    |            |

|      |      |          |       |      |                     |      |
|------|------|----------|-------|------|---------------------|------|
|      |      |          |       |      | <i>004-26 ОДИ С</i> | Лист |
| Изм. | Лист | № докум. | Подп. | Дата |                     | 1    |

## Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства

Согласно ГОСТ 33652–2019 устанавливаемый в процессе капитального ремонта лифт должен быть оборудован следующими элементами, делающими пользование лифтом людьми с ограниченными возможностями, а также пожилыми людьми:

- в системе управления лифтом должна быть предусмотрена возможность регулирования времени задержки начала автоматического закрытия дверей кабины и шахты лифта в пределах от 2 до 20 секунд в зависимости от особенностей обслуживаемых пользователей. Для обеспечения возможности сокращения этого времени в кабине лифта может быть предусмотрена установка кнопки закрытия дверей кабины и шахты лифта;
- элементы управления на приказной панели должны быть обозначены подписями со шрифтом Брайля (номера этажей и символы нанесены методом гравировки, высота рельефа не менее 0,8 мм) и световой индикацией;
- прибытие кабины на этаж должно сопровождаться звуковым, либо речевым информатором в кабине лифта. Уровень звука речевого информатора должен быть в пределах от 35 до 65 дБА;
- в кабине предусмотреть установку табло индикации этажа и направления движения кабины на расстоянии от 1,6 до 1,8 м от пола. Высота номеров этажей на указателе местоположения кабины должна быть от 30 до 60 мм;
- на основном посадочном этаже должен быть установлен индикатор положения и направления движения кабины, рекомендуется размещать его над дверями или рядом с дверями на высоте от 1,8 до 2,5 м от пола;
- поручнем, расположение которого должно облегчать пользователю доступ в кабину и к устройствам управления лифтом. Расстояние между стеной и предназначенной для рук пользователя частью поручня должно быть не менее 35 мм. Высота от пола кабины до верхней части поручня, предназначенной для рук пользователя, должна быть 900 + 25 мм.
- установка зеркала на одну из стен кабины. Стекло, примененное для зеркала в кабине, должно быть безопасным (не образующим свободных осколков при разбивании). При установке на стенах кабины зеркал или отделке стен материалами с высокой отражающей способностью должны быть приняты меры для предупреждения оптических затруднений для пользователей с нарушением функций зрения (например, применяют декоративное стекло или обеспечивают расстояние по вертикали от нижнего края зеркала на стене кабины до пола кабины не менее 300 мм).

|      |      |          |       |      |            |      |
|------|------|----------|-------|------|------------|------|
|      |      |          |       |      | 004–26 ОДИ | Лист |
| Изм. | Лист | № докум. | Подп. | Дата |            | 2    |

В данном лифте не предусматривается перевозка людей в креслах-колясках, т.к. существующая строительная часть здания не позволяет установить двери кабины шириной проема 900 мм согласно ГОСТ 33652-2019.

Главный инженер проекта \_\_\_\_\_ С.А. Пьячев

|      |      |          |       |      |            |      |
|------|------|----------|-------|------|------------|------|
|      |      |          |       |      | 004-26 ОДИ | Лист |
|      |      |          |       |      |            | 3    |
| Изм. | Лист | № докум. | Подп. | Дата |            |      |

# ООО «ТАТЛИФТ»

Свидетельство П-149-001648052787-0225

Заказчик: Некоммерческая организация  
«Фонд жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан»

Капитальный ремонт многоквартирного дома  
на замену лифтов по адресу:  
*РТ, г.Казань, ул.Хусаина Мавлютова, д.17*

Проектная документация

Раздел 11. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального  
строительства

*Шифр: 004-26 ОДИ*

Зам. ген. директора по  
региональным продажам

\_\_\_\_\_

А.А. Архипов

Главный инженер проекта

\_\_\_\_\_

С.А. Пьячев

г. Зеленодольск, 2026 г.

## Содержание раздела

| Обозначение       | Наименование                                    | Лист | Примечание |
|-------------------|-------------------------------------------------|------|------------|
| <i>004-26 ОДИ</i> | 1. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов | 2    |            |

|      |      |          |       |      |                     |      |
|------|------|----------|-------|------|---------------------|------|
|      |      |          |       |      | <i>004-26 ОДИ С</i> | Лист |
| Изм. | Лист | № докум. | Подп. | Дата |                     | 1    |

## Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства

Согласно ГОСТ 33652–2019 устанавливаемый в процессе капитального ремонта лифт должен быть оборудован следующими элементами, делающими пользование лифтом людьми с ограниченными возможностями, а также пожилыми людьми:

- в системе управления лифтом должна быть предусмотрена возможность регулирования времени задержки начала автоматического закрытия дверей кабины и шахты лифта в пределах от 2 до 20 секунд в зависимости от особенностей обслуживаемых пользователей. Для обеспечения возможности сокращения этого времени в кабине лифта может быть предусмотрена установка кнопки закрытия дверей кабины и шахты лифта;
- элементы управления на приказной панели должны быть обозначены подписями со шрифтом Брайля (номера этажей и символы нанесены методом гравировки, высота рельефа не менее 0,8 мм) и световой индикацией;
- прибытие кабины на этаж должно сопровождаться звуковым, либо речевым информатором в кабине лифта. Уровень звука речевого информатора должен быть в пределах от 35 до 65 дБА;
- в кабине предусмотреть установку табло индикации этажа и направления движения кабины на расстоянии от 1,6 до 1,8 м от пола. Высота номеров этажей на указателе местоположения кабины должна быть от 30 до 60 мм;
- на основном посадочном этаже должен быть установлен индикатор положения и направления движения кабины, рекомендуется размещать его над дверями или рядом с дверями на высоте от 1,8 до 2,5 м от пола;
- поручнем, расположение которого должно облегчать пользователю доступ в кабину и к устройствам управления лифтом. Расстояние между стеной и предназначенной для рук пользователя частью поручня должно быть не менее 35 мм. Высота от пола кабины до верхней части поручня, предназначенной для рук пользователя, должна быть 900 + 25 мм.
- установка зеркала на одну из стен кабины. Стекло, примененное для зеркала в кабине, должно быть безопасным (не образующим свободных осколков при разбивании). При установке на стенах кабины зеркал или отделке стен материалами с высокой отражающей способностью должны быть приняты меры для предупреждения оптических затруднений для пользователей с нарушением функций зрения (например, применяют декоративное стекло или обеспечивают расстояние по вертикали от нижнего края зеркала на стене кабины до пола кабины не менее 300 мм).

|      |      |          |       |      |            |      |
|------|------|----------|-------|------|------------|------|
|      |      |          |       |      | 004–26 ОДИ | Лист |
| Изм. | Лист | № докум. | Подп. | Дата |            | 2    |

В данном лифте не предусматривается перевозка людей в креслах-колясках, т.к. существующая строительная часть здания не позволяет установить двери кабины шириной проема 900 мм согласно ГОСТ 33652-2019.

Главный инженер проекта \_\_\_\_\_ С.А. Пьячев

|      |      |          |       |      |            |      |
|------|------|----------|-------|------|------------|------|
|      |      |          |       |      | 004-26 ОДИ | Лист |
|      |      |          |       |      |            | 3    |
| Изм. | Лист | № докум. | Подп. | Дата |            |      |

# ООО «ТАТЛИФТ»

Свидетельство П-149-001648052787-0225

Заказчик: Некоммерческая организация  
«Фонд жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан»

Капитальный ремонт многоквартирного дома  
на замену лифтов по адресу:  
*РТ, г.Казань, ул.Хусаина Мавлютова, д.17*

Проектная документация

Раздел 11. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального  
строительства

*Шифр: 004-26 ОДИ*

Зам. ген. директора по  
региональным продажам

\_\_\_\_\_

А.А. Архипов

Главный инженер проекта

\_\_\_\_\_

С.А. Пьячев

г. Зеленодольск, 2026 г.

## Содержание раздела

| Обозначение       | Наименование                                    | Лист | Примечание |
|-------------------|-------------------------------------------------|------|------------|
| <i>004-26 ОДИ</i> | 1. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов | 2    |            |

|      |      |          |       |      |                     |      |
|------|------|----------|-------|------|---------------------|------|
|      |      |          |       |      | <i>004-26 ОДИ С</i> | Лист |
| Изм. | Лист | № докум. | Подп. | Дата |                     | 1    |

## Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства

Согласно ГОСТ 33652–2019 устанавливаемый в процессе капитального ремонта лифт должен быть оборудован следующими элементами, делающими пользование лифтом людьми с ограниченными возможностями, а также пожилыми людьми:

- в системе управления лифтом должна быть предусмотрена возможность регулирования времени задержки начала автоматического закрытия дверей кабины и шахты лифта в пределах от 2 до 20 секунд в зависимости от особенностей обслуживаемых пользователей. Для обеспечения возможности сокращения этого времени в кабине лифта может быть предусмотрена установка кнопки закрытия дверей кабины и шахты лифта;
- элементы управления на приказной панели должны быть обозначены подписями со шрифтом Брайля (номера этажей и символы нанесены методом гравировки, высота рельефа не менее 0,8 мм) и световой индикацией;
- прибытие кабины на этаж должно сопровождаться звуковым, либо речевым информатором в кабине лифта. Уровень звука речевого информатора должен быть в пределах от 35 до 65 дБА;
- в кабине предусмотреть установку табло индикации этажа и направления движения кабины на расстоянии от 1,6 до 1,8 м от пола. Высота номеров этажей на указателе местоположения кабины должна быть от 30 до 60 мм;
- на основном посадочном этаже должен быть установлен индикатор положения и направления движения кабины, рекомендуется размещать его над дверями или рядом с дверями на высоте от 1,8 до 2,5 м от пола;
- поручнем, расположение которого должно облегчать пользователю доступ в кабину и к устройствам управления лифтом. Расстояние между стеной и предназначенной для рук пользователя частью поручня должно быть не менее 35 мм. Высота от пола кабины до верхней части поручня, предназначенной для рук пользователя, должна быть 900 + 25 мм.
- установка зеркала на одну из стен кабины. Стекло, примененное для зеркала в кабине, должно быть безопасным (не образующим свободных осколков при разбивании). При установке на стенах кабины зеркал или отделке стен материалами с высокой отражающей способностью должны быть приняты меры для предупреждения оптических затруднений для пользователей с нарушением функций зрения (например, применяют декоративное стекло или обеспечивают расстояние по вертикали от нижнего края зеркала на стене кабины до пола кабины не менее 300 мм).

|      |      |          |       |      |            |      |
|------|------|----------|-------|------|------------|------|
|      |      |          |       |      | 004–26 ОДИ | Лист |
| Изм. | Лист | № докум. | Подп. | Дата |            | 2    |

В данном лифте не предусматривается перевозка людей в креслах-колясках, т.к. существующая строительная часть здания не позволяет установить двери кабины шириной проема 900 мм согласно ГОСТ 33652-2019.

Главный инженер проекта \_\_\_\_\_ С.А. Пьячев

|      |      |          |       |      |            |      |
|------|------|----------|-------|------|------------|------|
|      |      |          |       |      | 004-26 ОДИ | Лист |
|      |      |          |       |      |            | 3    |
| Изм. | Лист | № докум. | Подп. | Дата |            |      |

# ООО «ТАТЛИФТ»

Свидетельство П-149-001648052787-0225

Заказчик: Некоммерческая организация  
«Фонд жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан»

Капитальный ремонт многоквартирного дома  
на замену лифтов по адресу:  
*РТ, г.Казань, ул.Хусаина Мавлютова, д.17*

Проектная документация

Раздел 11. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального  
строительства

*Шифр: 004-26 ОДИ*

Зам. ген. директора по  
региональным продажам

\_\_\_\_\_

А.А. Архипов

Главный инженер проекта

\_\_\_\_\_

С.А. Пьячев

г. Зеленодольск, 2026 г.

## Содержание раздела

| Обозначение       | Наименование                                    | Лист | Примечание |
|-------------------|-------------------------------------------------|------|------------|
| <i>004-26 ОДИ</i> | 1. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов | 2    |            |

|      |      |          |       |      |                     |      |
|------|------|----------|-------|------|---------------------|------|
|      |      |          |       |      | <i>004-26 ОДИ С</i> | Лист |
| Изм. | Лист | № докум. | Подп. | Дата |                     | 1    |

## Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства

Согласно ГОСТ 33652–2019 устанавливаемый в процессе капитального ремонта лифт должен быть оборудован следующими элементами, делающими пользование лифтом людьми с ограниченными возможностями, а также пожилыми людьми:

- в системе управления лифтом должна быть предусмотрена возможность регулирования времени задержки начала автоматического закрытия дверей кабины и шахты лифта в пределах от 2 до 20 секунд в зависимости от особенностей обслуживаемых пользователей. Для обеспечения возможности сокращения этого времени в кабине лифта может быть предусмотрена установка кнопки закрытия дверей кабины и шахты лифта;
- элементы управления на приказной панели должны быть обозначены подписями со шрифтом Брайля (номера этажей и символы нанесены методом гравировки, высота рельефа не менее 0,8 мм) и световой индикацией;
- прибытие кабины на этаж должно сопровождаться звуковым, либо речевым информатором в кабине лифта. Уровень звука речевого информатора должен быть в пределах от 35 до 65 дБА;
- в кабине предусмотреть установку табло индикации этажа и направления движения кабины на расстоянии от 1,6 до 1,8 м от пола. Высота номеров этажей на указателе местоположения кабины должна быть от 30 до 60 мм;
- на основном посадочном этаже должен быть установлен индикатор положения и направления движения кабины, рекомендуется размещать его над дверями или рядом с дверями на высоте от 1,8 до 2,5 м от пола;
- поручнем, расположение которого должно облегчать пользователю доступ в кабину и к устройствам управления лифтом. Расстояние между стеной и предназначенной для рук пользователя частью поручня должно быть не менее 35 мм. Высота от пола кабины до верхней части поручня, предназначенной для рук пользователя, должна быть 900 + 25 мм.
- установка зеркала на одну из стен кабины. Стекло, примененное для зеркала в кабине, должно быть безопасным (не образующим свободных осколков при разбивании). При установке на стенах кабины зеркал или отделке стен материалами с высокой отражающей способностью должны быть приняты меры для предупреждения оптических затруднений для пользователей с нарушением функций зрения (например, применяют декоративное стекло или обеспечивают расстояние по вертикали от нижнего края зеркала на стене кабины до пола кабины не менее 300 мм).

|      |      |          |       |      |            |      |
|------|------|----------|-------|------|------------|------|
|      |      |          |       |      | 004–26 ОДИ | Лист |
| Изм. | Лист | № докум. | Подп. | Дата |            | 2    |

В данном лифте не предусматривается перевозка людей в креслах-колясках, т.к. существующая строительная часть здания не позволяет установить двери кабины шириной проема 900 мм согласно ГОСТ 33652-2019.

Главный инженер проекта \_\_\_\_\_ С.А. Пьячев

|      |      |          |       |      |            |      |
|------|------|----------|-------|------|------------|------|
|      |      |          |       |      | 004-26 ОДИ | Лист |
|      |      |          |       |      |            | 3    |
| Изм. | Лист | № докум. | Подп. | Дата |            |      |